

サステナブルな社会の実現に向けて、SDGs 宣言書を策定しました。

三菱地所コミュニティ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役 社長：大井田 篤彦）は、このたびSDGsの取り組み強化に資するためSDGs宣言書を策定しました。

三菱地所グループは、長期経営計画2030において、「社会価値向上戦略」と「株主価値向上戦略」を両輪に据えた経営目標を掲げ、サステナブルな社会の実現に向け、事業活動を通じて時代が抱える社会課題の解決に取り組んでいくことを明確にし、社会課題解決への真摯な取り組みを通じ、三菱地所グループの持続的成長と真に価値ある社会の実現を目指しています。

■ 6つのテーマからなる三菱地所コミュニティの「SDGs宣言書」

サステナブルな社会の実現に向け、特に注力すべき社会課題として掲げている4つの重要テーマ「Environment」「Diversity & Inclusion」「Innovation」「Resilience」と具体的なアクションを定めた「三菱地所グループの Sustainable Development Goals 2030」において、幅広いステークホルダーにより深い価値を提供していくことを宣言しております。当社では、この三菱地所グループの4つの重要テーマに加えて、企業価値を測る指標として近年注目されている「ESG（環境・社会・ガバナンス）」うち「Social」と「Governance」の視点を追加した6つのテーマからなる「SDGs宣言書」を策定し、サステナブルな社会の実現に向けて取り組んでまいります。

〈三菱地所グループ重要テーマ〉

「Environment」 地球地域環境の 保全・脱炭素	「Diversity & Inclusion」 人権・労働
「Innovation」 イノベーション	「Resilience」 レジリエンス



〈三菱地所コミュニティ個別テーマ〉

「Social」 社会貢献	「Governance」 ガバナンス
------------------	-----------------------



当社は、三菱地所のグループ会社として「三菱地所グループの Sustainable Development Goals 2030」の達成に向け、これからも住み・働き・憩うすべての方々に満足いただける、地球環境にも配慮した魅力あふれる街づくりを通じて、真に価値ある社会の実現に貢献してまいります。

以上

**【お問合せ先】**

三菱地所コミュニティ株式会社 経営企画部

メール：[mjc-kouhou@mec-c.com](mailto:mjc-kouhou@mec-c.com)



# SDGs宣言書

街の力を、地球の力に！  
三菱地所グループ



## 三菱地所コミュニティ株式会社 2023年7月21日

当社はSDGsの内容を理解し、SDGs達成に向けた取組を下記のとおり宣言します。

### 三菱地所グループのSustainable Development Goals 2030

三菱地所グループはサステナブルな社会の実現にむけて、「Environment」「Diversity & Inclusion」「Innovation」「Resilience」の4つの重要テーマについて、より幅広いステークホルダーに、より深い価値を提供していきます。

取組カテゴリ	SDGs達成に向けた重点的な取組テーマ	取組の内容	関連が強いSDGsゴール
「Environment」 地球地域環境の 保全・脱炭素	気候変動や環境課題に 積極的に取り組む 持続可能なまちづくり	<b>マンション管理組合・マンション居住者への環境配慮提案</b> ・ECOハイガード工法（従来の3層塗装を2層塗装にする外壁塗装省工程工法） ・環境配慮工事資材使用 ・電気自動車の充電設備提案 ・断熱リフォームと専有設備の改修、エアコンクリーニングを提案し、冷暖房の効率を高め光熱費の削減/CO2排出量を削減することで地球環境に優しいエコリフォームを推奨 <b>再生可能エネルギーの積極使用</b> ・グリーン電力購入により事務所電力の一部を再生可能エネルギー由来とし、順次推進 <b>営業車両の電気自動車への切替</b> ・温室効果ガス排出削減の一環として営業車両の一部電動化（バイク等） <b>建物長寿命化への取組み</b> ・マンションの建物診断 ・マンション共用部及び事業所のLED照明化 ・耐震性や建物の仕様を高めたり、設備等を追加し付加価値をつけることで建物の継続使用を踏まえたマンション再生コーディネート <b>建物の環境保全活動</b> ・マンションゴミ置場の4S（整理、整頓、清掃・清潔）の徹底 ・産業廃棄物の適切処理 <b>環境負荷低減への取組</b> ・ペーパーレス化 ・グリーン購入/FSC認証用紙の推進 ・給水管工事でレンタルSUS管を利用して仮設塩ビ管の廃止を推進し廃材量を削減 <b>SDG s 環境リテラシー向上・eco検定の社員取得</b> ・SDGs環境リテラシーの向上を目指し、eco検定の社員取得を推奨	
「Diversity & Inclusion」 人権・労働	暮らし方の変化と人材 の変化に対応しあらゆる 方々が活躍できる ダイバーシティ推進・ 健康経営	<b>「健康経営」「働き方改革」の推進</b> ・テレワーク制度 ・時差出勤制度 ・勤務間インターバル制 ・フリーアドレス ・ワーケーション制度 ・モーニングシフト ・サテライトcafé ・副業制度 ・ジョブ/リターン制度 ・育児短勤務制度の延長 ・プレミアムさーずでーず <b>多様な社員が活躍できる職場環境の整備</b> ・障がい者雇用の為の事業所を運用 ・幅広い国籍の社員を雇用	
「Innovation」 イノベーション	新たな世界を生み出し 続ける革新的な まちづくり	<b>ITを活用した新しいマンション管理サービスの導入展開</b> ・管理プラットフォーム ・MJC NOTIFY ・MJC BOX ・MJC LIVE ・KURASEL ・スマート理事会 ・クラウドサイン ・管理ロイド ・Line Chat bot ・テハイロボ ・WEBカメラ活用による工事監理 ・じしょこみチャンネル <b>AIを利用した利便性とマンション管理業務の継続性を両立</b> ・仲介会社提出用の管理に係る重要事項報告書のRPA活用 ・ロボットの活用検討	
「Resilience」 レジリエンス	安全安心に配慮し災害 に対応する強韧で しなやかなまちづくり	<b>管理組合・居住者への防災提案（コンセプト：そなえLink）</b> ・居住者向け （在宅避難の備え、個人で備える防災備品 1.5品目、 火災発生！そのときどうする、見直そう！我が家の地震対策、水害への備え） ・管理組合向け （防災備品の販売、水害対策サポートBOOK、非常食試食会セットの提供、 トイレ凝固剤体験セットの提供、防災備品の貸出、防災講演、防災ワークショップ、 防災オンライン個別相談会、防災マニュアル作成支援、防災備品体験会） <b>BCPの策定による防災体制の強化</b>	
「Social」 社会貢献	社会貢献・ コミュニティ支援	<b>社会貢献活動</b> ・子供たちの教育支援のための寄付 ・使用済み切手、未使用ハガキの回収 ・エコキャップ活動 ・認知症サポーターの育成 ・ユースエコの加入 <b>当社が管理するマンションのコミュニティ形成支援</b> ・餅つき、節分、お花見、七夕、夏祭り、ハロウィン、クリスマス、入居者懇親会、 マルシェ、バザー等、各種イベントの開催提案/支援	
「Governance」 ガバナンス	コンプライアンス強化	<b>リスク管理体制、コンプライアンス体制の強化</b> ・全社員を対象としたコンプライアンス研修の継続実施 ・個人情報を含む情報管理体制の維持及び運用の推進	

SDGs (Sustainable Development Goals : 持続可能な開発目標) は、持続可能な開発のために国連が定めた国際目標です。2030年までに世界において解決すべき17のゴールを定めています。SDGsは、2030年の未来の「あるべき姿」もしくは私たちが直面している社会課題が、分かりやすく・バランス良く「見える化」されたものであり、企業がその経営や未来の姿を検討する際に役立つツールと言えます。

