

人を、想う力。街を、想う力。

**三菱地所グループ**

2023年3月10日

報道関係各位

三菱地所コミュニティ株式会社

## 組織改正及び人事異動等に関するお知らせ

三菱地所コミュニティ株式会社は、以下の通り、2023年4月1日付で組織改正及び人事異動を行うことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### I. 組織改正

##### 1. プロパティ事業の再編

非住宅分野のポートフォリオの最適化を図り、プロパティ事業本部の事業拡大を目指すとともに、顧客対応力を強化していくことを目的にプロパティ事業第一部にプロパティ事業第二部を統合し、「プロパティ事業部」へ改称する。

##### 2. リニューアル事業の再編

全社の技術部門・工事部門の連携を強化し、組織横断的に事業を推進することを目的に、リニューアル事業本部から「技術事業本部」へ改称し、技術統括部を技術事業本部傘下へ移管する。リニューアル事業統括部を技術統括部と統合し、「技術事業統括部」へ改称、技術統括部の技術的支援に係る機能を分離し「技術部」を新設する。

##### 3. 事業統括部の再編

###### (1) 「商品開発推進グループ」の新設

マンション管理における新商品の開発及び推進をするため、事業統括部傘下に「商品開発推進グループ」を新設する。

###### (2) 「エリア管理推進室」の新設

エリア管理を推進することを目的に「エリア管理推進室」を新設する。

##### 4. コミュニティスタッフ部の再編

管理員に関する人事機能を担うことを明確化するために、コミュニティスタッフ部を

「コミュニティ人事部」へ改称する。

#### 5. 情報システム部の再編

全社のシステムに関する施策を横断的に推進していくことを目的に、IT インフラ・テレワーク環境改善室、マイグレーション・ペーパーレス化推進室を統合し、「システムマネジメント室」に改称する。

## II. 役員・幹部の異動、委嘱および担当業務の変更

### 1. 退任取締役（3月31日付）

代表取締役	駒田 久
代表取締役	前田 光洋
取締役（非常勤）	長沼 文六
取締役（非常勤）	細谷 惣一郎

### 2. 退任執行役員（3月31日付）

社長執行役員	駒田 久
専務執行役員	前田 光洋

### 3. 新任取締役（4月1日付）

代表取締役	大井田 篤彦
代表取締役	永田 直利
取締役	久保田 剛生
取締役（非常勤）	加藤 博文
取締役（非常勤）	鈴木 智久

※新任取締役の選任については、4月1日開催予定の臨時株主総会を経て正式に決定される予定。

### 4. 新任役員（4月1日付）

常勤監査役	奥本 信宏
-------	-------

## 5. 新任執行役員（4月1日付）

社長執行役員	大井田 篤彦
専務執行役員	永田 直利

## 6. 役員の委嘱及び担当業務の変更

### （1）代表取締役

氏名	新役職	現役職
大井田 篤彦	代表取締役 社長執行役員 内部監査室 担当	三菱地所(株)
野口 浩市	代表取締役 専務執行役員 社長補佐、経営企画部、事業戦略 部、情報システム部、CSR 推進部、 法務室 担当	代表取締役 専務執行役員 プロパティ事業本部、CSR 推進部、 法務室、営業部 担当
永田 直利	代表取締役 専務執行役員 総務部、人事部、プロパティ事業 本部 担当	三菱地所(株)

### （2）取締役

氏名	新役職	現役職
鈴木 紀夫	取締役 専務執行役員 ライフサポート事業本部、営業部 担当	取締役 専務執行役員 ライフサポート事業本部 担当
室橋 一正	取締役 専務執行役員 技術事業本部 担当	取締役 専務執行役員 リニューアル事業本部 担当
久保田 剛生	取締役 執行役員 経理部長 兼 総務部長	執行役員 兼 経理部長 兼 総務部長

(3) 執行役員

氏名	新役職	現役職
西川 隆	常務執行役員 事業統括部、業務推進部、発注統括部 担当	常務執行役員 事業統括部、業務推進部、発注統括部、技術統括部 担当
河地 毅彦	常務執行役員 組合会計部、コールセンター部、経理部、コミュニティ人事部 担当	常務執行役員 組合会計部、コールセンター部、経理部 担当
平尾 知義	執行役員 兼 技術事業本部 副担当 兼 技術事業本部 技術事業統括部長	執行役員 兼 リニューアル事業本部 リニューアル事業統括部長
江川 伸一郎	執行役員 兼 コミュニティ人事部長	執行役員 兼 コミュニティスタッフ部長

7. 幹部の異動

氏名	新役職	現役職
和田 英之	第二事業本部 城東支店長	第五事業本部 九州支店長
蔵野 哲也	第二事業本部 城北支店長	第四事業本部 大阪第一支店企画業務室長
小泉 重之	第五事業本部 九州支店長	第二事業本部 城東支店長
砂川 健一	プロパティ事業本部 プロパティ事業部長	プロパティ事業本部 プロパティ事業第一部長
奥山 博史	技術事業本部 建築工事部長	リニューアル事業本部 建築工事部長
後藤 光正	技術事業本部 施設工事部長	プロパティ事業本部 プロパティ事業第二部長
山崎 一乗	技術事業本部 技術部長	技術統括部長
土江 礼博	法務室長	法務室長 兼 内部監査室長
仲田 諭	内部監査室長	内部監査室グループ長

【参考 2023年4月1日付 取締役、監査役及び執行役員体制】

役 職	氏 名
代表取締役 社長執行役員	大井田 篤彦
代表取締役 専務執行役員	野口 浩市
代表取締役 専務執行役員	永田 直利
取締役 専務執行役員	鈴木 紀夫
取締役 専務執行役員	室橋 一正
取締役 常務執行役員	廣瀬 大一
取締役 執行役員	久保田 剛生
取締役 (非常勤)	加藤 博文
取締役 (非常勤)	鈴木 智久
取締役 (非常勤)	渡辺 昌之
取締役 (非常勤)	柏村 真直
専務執行役員	楠 茂治
常務執行役員	辻井 勝義
常務執行役員	西川 隆
常務執行役員	河地 毅彦
常務執行役員	藤原 弘朗
常務執行役員	佐藤 文明
執行役員	平尾 知義
執行役員	武田 慎司
執行役員	荒瀬 典之
執行役員	江川 伸一郎
執行役員	久保田 誠
執行役員	秋山 浩孝
執行役員	君塚 秀明
執行役員	山口 浩司
常勤監査役	福沢 美之輔
常勤監査役	奥本 信宏
監査役 (非常勤)	長崎 伸幸

以 上

# 三菱地所コミュニティ 組織図

2023.4.1付

