

マンション管理×ITの取り組み

月次業務報告書・理事会資料・総会資料等を電子閲覧するサービス

「MJCBOX」リリースのお知らせ

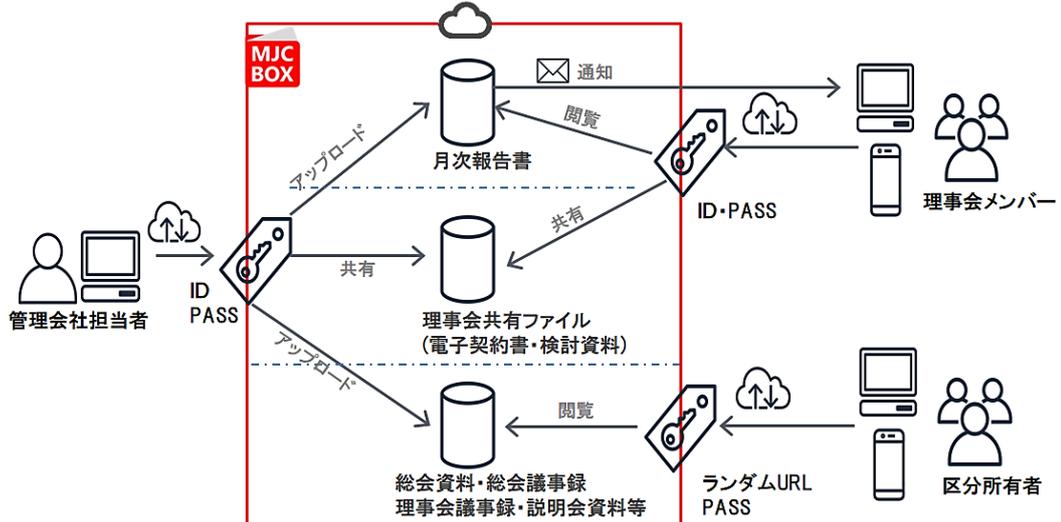
分譲マンションを中心に、賃貸マンション、オフィスビル、公共施設等の管理を行っている三菱地所コミュニティ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：駒田 久）は、2020年10月より、サービス品質向上の取り組みとして、弊社で管理業務を受託させて頂いている管理組合様を対象に月次業務報告書・理事会資料・総会資料等を電子閲覧するサービス、「MJCBOX」のご提供を開始いたしますので、下記の通り、お知らせいたします。

「MJCBOX」とは

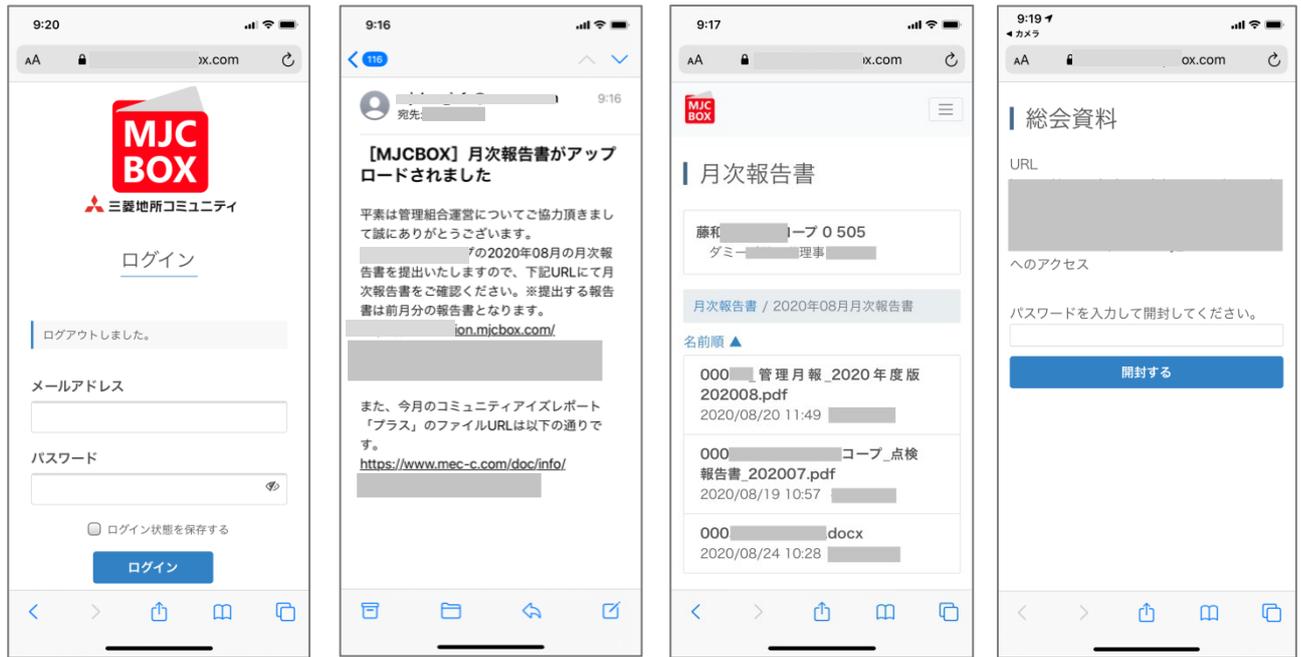
MJCBOXには下記の3つの機能があります。

① 月次業務報告書電子化機能	
内容	月次業務報告書等 PDF が管理組合ごとの保管場所に格納されると、本サービスに登録された理事会役員様のメールアドレスへの通知が行くとともに、報告書をスマートフォンや PC で電子閲覧できる機能になります。月次業務報告書を理事会様内で紙面回覧する必要がありませんので、新型コロナウイルス感染対策にもなります。
② 組合運営関連書類保管・閲覧機能	
内容	専用フォルダに、弊社と管理組合で電子締結した管理委託契約書 PDF や、管理組合運営業務内で作成された書類を一時的に電子保管し、書類を弊社・理事会様双方がログインして閲覧する機能になります。
③ 総会資料保管・閲覧機能	
内容	登録不要で、ランダムな URL とパスワードを使って総会資料等を期間限定で電子閲覧できる機能になります。総会資料以外に、理事会議事録や工事説明会資料等を居住者様にて電子閲覧頂く場合にも活用頂けます。

MJCBOXの仕組み



MJCBOX 操作イメージ



三菱地所コミュニティは、引き続き「マンション管理 × IT」の取り組みを推進していきます。

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

三菱地所コミュニティ株式会社

経営企画部

TEL : 03-5213-6107

担当 : 岩城、田村