

人を、想う力。街を、想う力。

**三菱地所グループ**

2022年3月11日

報道関係各位

三菱地所コミュニティ株式会社

## 組織改正及び人事異動等に関するお知らせ

三菱地所コミュニティ株式会社は、以下の通り、2022年4月1日付で組織改正及び人事異動を行うことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

### I. 組織改正

#### 1. 「プロパティ事業本部」の再編

##### (1) 「プロパティ事業統括部」と「リゾート事業部」の統合

非住宅分野の事業ポートフォリオ最適化を図り、プロパティ事業の事業拡大を推進していくため「プロパティ事業統括部」と「リゾート事業部」を統合し、プロパティ事業統括部の傘下に「リゾートグループ」を新設する。

##### (2) プロパティ工事事業の業務移管

全社のリニューアル事業の拡大を見据えた業務遂行力を強化、および各種法令に対するガバナンス強化を目的として、プロパティ工事に関する機能をリニューアル事業本部へ移管し、全社の工事機能を担う組織を一本化する。

##### (3) 「ホテルグループ」の新設

ホテル管理に関する事業拡大に伴い、営業から管理までワンストップでの対応をすべく「プロパティ事業統括部」の傘下に「ホテルグループ」を新設する。

#### 2. 事業戦略部の再編

##### (1) 「イノベーション推進室」の新設

当社に関わる事業領域において進化・高度化を促進するため、デジタルテクノロジーを活用した新商品の開発並びに社会環境の変化を踏まえた新しいビジネスモデルの構築を図るべく、事業戦略部傘下に「イノベーション推進室」を新設する。

#### 3. 情報システム部の再編

##### (1) 「マイグレーション・ペーパーレス化推進室」の新設

社内データを横断的に活用できるようシステム環境を整備し、データを活用した業務効率

向上を一段と加速させるため、発展的なシステムへの刷新・移行およびペーパーレス化の促進を図るべく、情報システム部傘下に「マイグレーション・ペーパーレス化推進室」を新設する。

## II. 役員・幹部の異動、委嘱および担当業務の変更

### 1. 退任取締役（3月31日付）

|          |       |
|----------|-------|
| 代表取締役    | 森田 哲也 |
| 取締役（非常勤） | 馬躰 純一 |

### 2. 退任執行役員（3月31日付）

|        |       |
|--------|-------|
| 専務執行役員 | 森田 哲也 |
|        | 桜井 孝雄 |

### 3. 新任取締役（4月1日付）

|          |       |
|----------|-------|
| 取締役      | 鈴木 紀夫 |
| 取締役（非常勤） | 柏村 真直 |

※新任取締役の選任については、4月1日開催予定の臨時株主総会を経て正式に決定される予定。

### 4. 新任執行役員（4月1日付）

|      |       |
|------|-------|
| 執行役員 | 君塚 秀明 |
|      | 山口 浩司 |

### 5. 役員の委嘱及び担当業務の変更

#### （1）代表取締役

| 氏名    | 新役職  | 現役職  |
|-------|--|--|
| 野口 浩市 | 代表取締役 専務執行役員<br>プロパティ事業本部、CSR 推進部、<br>法務室、営業部 担当 | 取締役 専務執行役員<br>プロパティ事業本部、CSR 推進部、<br>法務室、営業部 担当 |

## (2) 役員

| 氏名    | 新役職                          | 現役職                                    |
|-------|------------------------------|--|
| 鈴木 紀夫 | 取締役 専務執行役員<br>ライフサポート事業本部 担当 | (三菱地所株)                                |
| 廣瀬 大一 | 取締役 常務執行役員<br>第三事業本部 担当      | 取締役 常務執行役員<br>組合会計部、コールセンター部、経理部<br>担当 |

|       |  |  |
|-------|--|--|
| 楠 茂治  | 専務執行役員<br>第一事業本部 担当                      | 専務執行役員<br>ライフサポート事業本部 担当 兼<br>ライフサポート事業本部ライフサポート<br>部長 |
| 西川 隆  | 常務執行役員<br>事業統括部、業務推進部、発注統括<br>部、技術統括部 担当 | 常務執行役員<br>第三事業本部 担当                                    |
| 河地 毅彦 | 常務執行役員<br>組合会計部、コールセンター部、経<br>理部 担当      | 常務執行役員<br>第四事業本部 担当                                    |
| 佐藤 文明 | 常務執行役員<br>第四事業本部 担当                      | 執行役員 兼 第一事業本部 札幌支店<br>長                                |
| 平尾 知義 | 執行役員 兼 リニューアル事業本<br>部 リニューアル事業統括部長       | 執行役員 兼 技術統括部長  |
| 荒瀬 典之 | 執行役員 兼 プロパティ事業本部<br>プロパティ事業統括部長          | 執行役員 兼 組合会計部長  |
| 久保田 誠 | 執行役員 兼 組合会計部長                            | 執行役員 兼 第一事業本部 都心支店<br>長                                |
| 秋山 浩孝 | 執行役員 兼 第一事業本部 都心<br>支店長                  | 執行役員 兼 第一事業本部 城南第一<br>支店長                              |
| 君塚 秀明 | 執行役員 兼 ライフサポート部長                         | 営業部長   |
| 山口 浩司 | 執行役員 兼 第二事業本部 千葉<br>第二支店長                | 第二事業本部 千葉第二支店長   |

## 6. 幹部

| 氏名    | 新役職            | 現役職                     |
|-------|----------------|-------------------------|
| 吉田 久志 | 第一事業本部 城南第一支店長 | コミュニティスタッフ部 企画業務室長      |
| 一柳 仁  | 第一事業本部 城南第二支店長 | 第三事業本部 横浜第一支店企画業務室長     |
| 打浪 拓也 | 第一事業本部 札幌支店長   | 第一事業本部 札幌支店管理1グループ長     |
| 井桁 孝浩 | 第二事業本部 東北支店長   | 第二事業本部 東北支店管理1グループ長     |
| 佐藤 正道 | 第三事業本部 横浜第二支店長 | 第二事業本部 東北支店長            |
| 高山 正和 | 第三事業本部 立川支店長   | 業務推進部長                  |
| 松瀬 和弘 | 第四事業本部 京都支店長   | 第二事業本部 城南第二支店長          |
| 川村 大地 | 第四事業本部 大阪第二支店長 | 第五事業本部 神戸第一支店企画業務室長     |
| 白石 広彰 | 業務推進部長         | コールセンター部長               |
| 山崎 一乗 | 技術統括部長         | リニューアル事業本部 リニューアル事業統括部長 |
| 田中 良尚 | 営業部長           | プロパティ事業本部 プロパティ事業統括部長   |
| 川村 強  | コールセンター部長      | コールセンター部 コールセンター統括グループ長 |
| 坂井 賢也 | CSR 推進部長       | CSR 推進部 CSR 推進グループ長     |
| 土江 礼博 | 法務室長 兼 内部監査室長  | 法務室長                    |

【参考 2022年4月1日付 取締役、監査役及び執行役員体制】

| 役 職          | 氏 名   |
|--------------|-------|
| 代表取締役 社長執行役員 | 駒田 久  |
| 代表取締役 専務執行役員 | 前田 光洋 |
| 代表取締役 専務執行役員 | 野口 浩市 |
| 取締役 専務執行役員   | 鈴木 紀夫 |
| 取締役 専務執行役員   | 室橋 一正 |
| 取締役 常務執行役員   | 廣瀬 大一 |

|          |        |
|----------|--------|
| 取締役（非常勤） | 長沼 文六  |
| 取締役（非常勤） | 細谷 惣一郎 |
| 取締役（非常勤） | 渡辺 昌之  |
| 取締役（非常勤） | 柏村 真直  |
| 専務執行役員   | 楠 茂治   |
| 常務執行役員   | 辻井 勝義  |
| 常務執行役員   | 西川 隆   |
| 常務執行役員   | 河地 毅彦  |
| 常務執行役員   | 藤原 弘朗  |
| 常務執行役員   | 佐藤 文明  |
| 執行役員     | 平尾 知義  |
| 執行役員     | 武田 慎司  |
| 執行役員     | 荒瀬 典之  |
| 執行役員     | 久保田 剛生 |
| 執行役員     | 江川 伸一郎 |
| 執行役員     | 久保田 誠  |
| 執行役員     | 秋山 浩孝  |
| 執行役員     | 君塚 秀明  |
| 執行役員     | 山口 浩司  |
| 常勤監査役    | 福沢 美之輔 |
| 監査役（非常勤） | 長崎 伸幸  |

以 上